



Conseil citoyen
consultatif de
Briançonnet -
Agriculture

Samedi 25 septembre 2021

Projet d'ordre du jour

Introduction : Rappel de la démarche du Conseil citoyen

Restitution du travail sur l'avenir des terrains en bordure d'Estéron :

- Etat des lieux
- Caractéristiques et atouts actuels
- Pistes et potentialités
- Que faire ?

Discussions sur sur les suites à donner

Introduction

A la suite d'une concertation avec des habitants, volontaires pour participer activement à la vie de la commune, la **commission communale citoyenne** a souhaité la mise en place d'un Conseil citoyen consultatif qui s'administre librement.

Le Conseil municipal a approuvé le mode de fonctionnement de ce Conseil citoyen consultatif (Séance du 18 juillet 2020)

Présentation du Conseil citoyen

Pour faciliter l'information, la mobilisation et la participation des habitants à la vie de la commune, le conseil citoyen consultatif est un espace :

- **de concertation et de dialogue ;**
- **de conseils et de propositions** qui agit aux côtés des élus, des agents communaux voire des techniciens de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse et du Conseil Départemental 06 et autres institutions ;
- animé par le souci de « **l'intérêt général** du territoire et de la commune »
- **d'information** à destination des habitants notamment dans le suivi des projets et des actions de la municipalité.

Fonctionnement du Conseil citoyen

Le Conseil citoyen consultatif **s'organise et s'administre librement** avec **une équipe** tournante, chargée :

- de maintenir un dialogue permanent avec le maire, ses adjoints et l'ensemble des conseillers municipaux
- de participer aux réunions des commissions communales, quand elle y sera invitée
- identifier et mobiliser les compétences citoyennes
- d'organiser et d'animer les réunions du Conseil citoyen

Ses membres

Le Conseil citoyen est une instance ouverte à tous. Il réunit les citoyens (habitants, professionnels, associations) désireux de s'impliquer dans la vie du village.

Relations avec les élus

Le Conseil peut être saisi par le maire, ses adjoints ou les membres des commissions communales sur tel ou tel sujet, mais il **peut également s'autosaisir** de questions qu'il juge importantes.

D'une manière générale, **les élus faciliteront l'accès aux données publiques et informeront le Conseil citoyen des réflexions, études et projets engagés** afin que celui-ci puisse jouer son rôle de facilitateur de la **participation citoyenne**.

Présentation du Conseil citoyen

Le Conseil citoyen est une instance ouverte à tous.

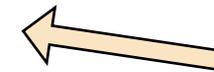
Il sert à faciliter l'information, la mobilisation et la participation des habitants à la vie de la commune.

C'est un espace **de concertation et de dialogue qui travaille par thématique et construit des propositions**. Il agit ainsi aux côtés des élus, des agents communaux voire des techniciens de la Communauté d'Agglomération du Pays de Grasse et du Conseil Départemental 06 et autres institutions ;

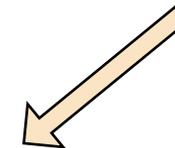
Origines de la réflexion sur les terrains en bordure d'Estéron

Conseil citoyen de juin 2020 :

- Absence de gestion de certains milieux et terrains sur la commune
- Constat d'une dégradation des terrains
- Conscience de la valeur du patrimoine naturel, forestier et agricole et volonté de l'entretenir



Conseil citoyen



- Réfléchir à **l'avenir des terrains de la commune** et, notamment, de leurs **potentialités agricoles, sylvicoles et cynégétiques**, au vu des enjeux du territoire
- Actions similaires engagées par d'autres acteurs (communes, intercommunalités, département, etc.)

Appui à la réflexion

Expérimentations de diagnostics agraires - 2011-2012

Enquêtes foncières - 2013-2014

Animations territoriales autour de la valorisation de producteurs locaux – 2016

Accompagnement du CEREMA sur les travaux de recherche
autour des services écosystémiques

Travail de concertation sur l'Estéron, « L'eau en partage »

Projet en cours : « une agriculture d'avance » → penser des systèmes agricoles
et forestiers résilients dans le territoire

Conseil de Développement
du Parc naturel régional
des Préalpes d'Azur



Quelques enjeux...

Un travail en lien avec le groupe alimentaire ...

La cantine scolaire



L' auber
ge



Le portage de
repas



... pour les usagers ...

Chasse



Elevage et cultures



... les propriétaires ...

Gestion



Entretien



... et pour le dynamisme et l'économie du village !

Epicerie



Tourism



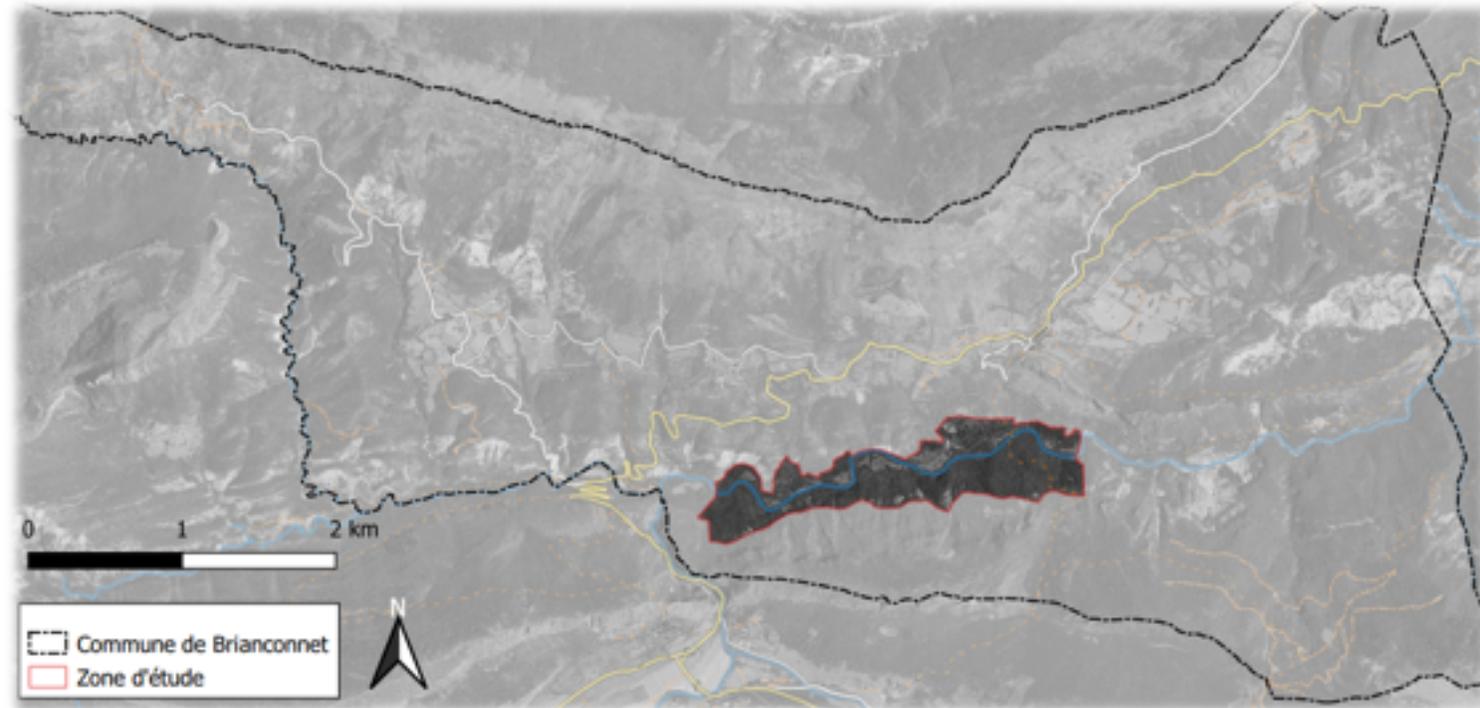
Le choix de la zone de travail

✓ Travail à l'échelle parcellaire sur une **zone d'étude restreinte** pour avoir des données plus **détaillées** alors que des diagnostics plus larges ont déjà été menés

✓ Pourquoi les terrains de **bord d'Estéron** ?

➤ Manifestation de **l'intérêt de certains propriétaires** de réfléchir à l'avenir de ces terrains

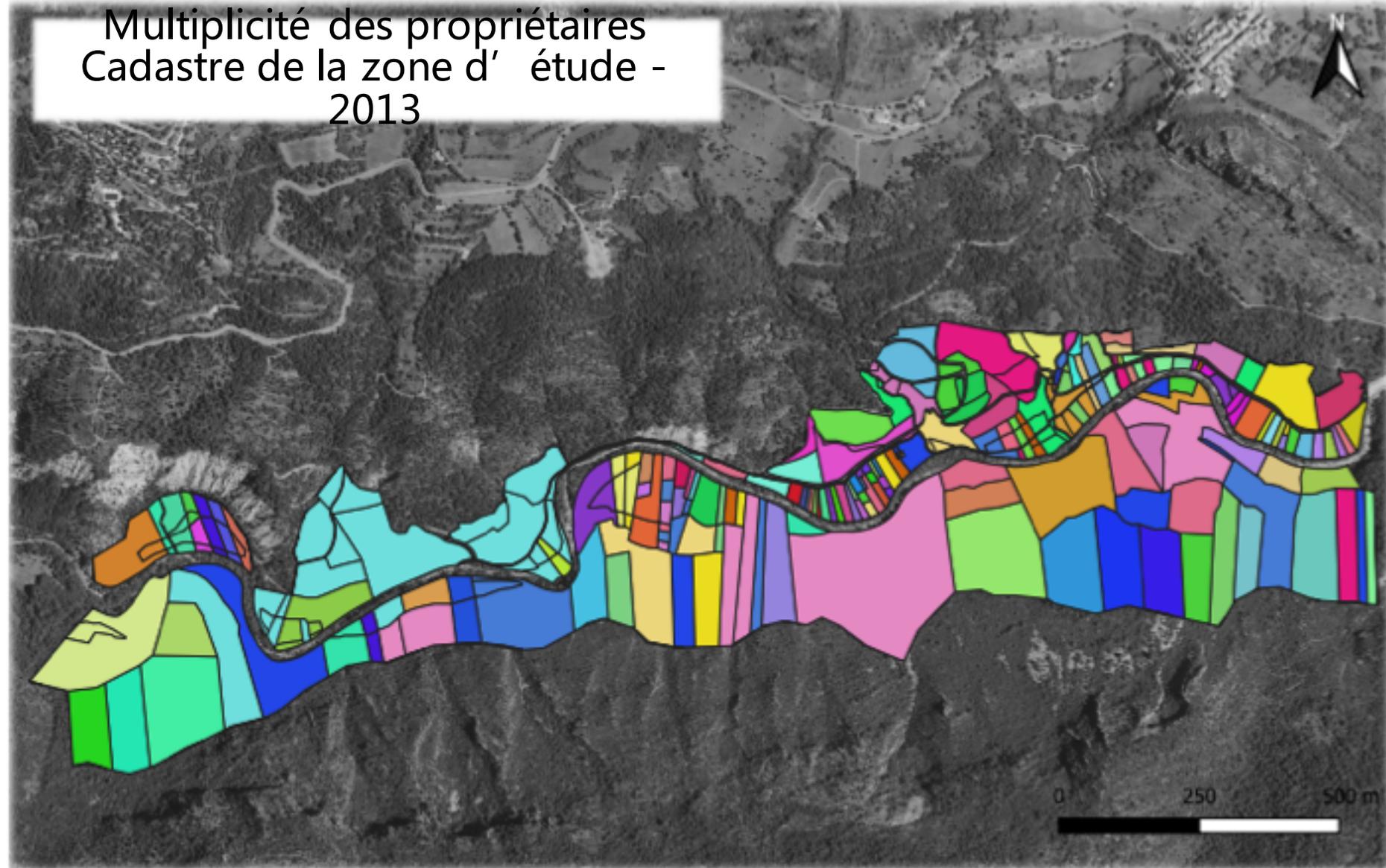
➤ **Zone à enjeu** : terrains alluviaux avec un historique agricole ; potentiels pour la chasse et la forêt



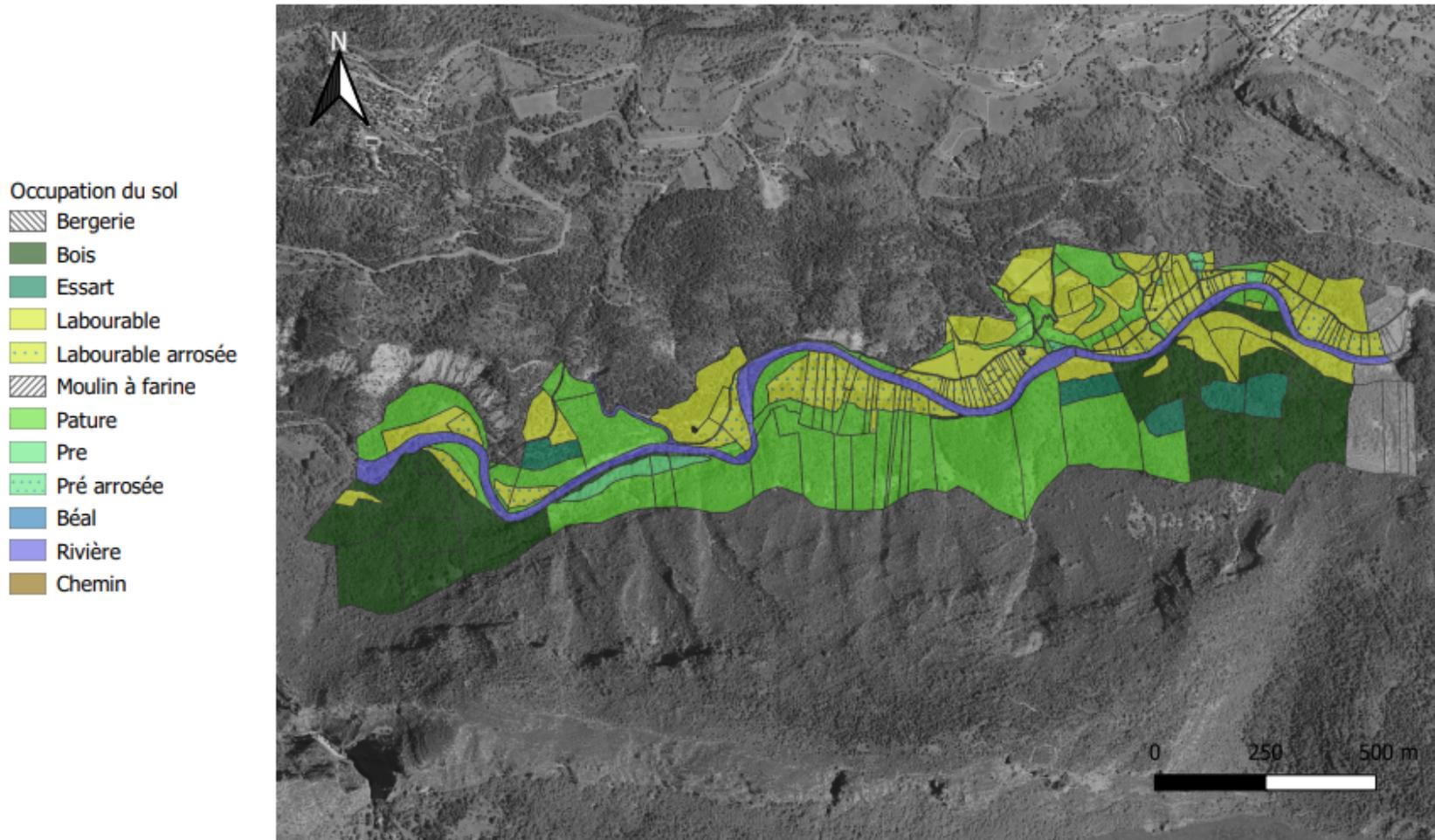
Cela n'empêche pas d'avoir une réflexion globale à l'échelle de la commune.

**Etat des lieux
- Parcellaire**

99 propriétaires
311 parcelles
sur 87 hectares....

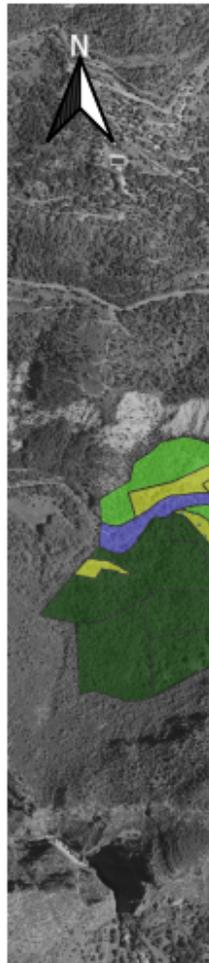


Occupation du sol en 1835 - D'après le cadastre Napoléonien



Etat des lieux
- Histoire

Occupation du sol en 1835 - D'après le cadastre Napoléonien



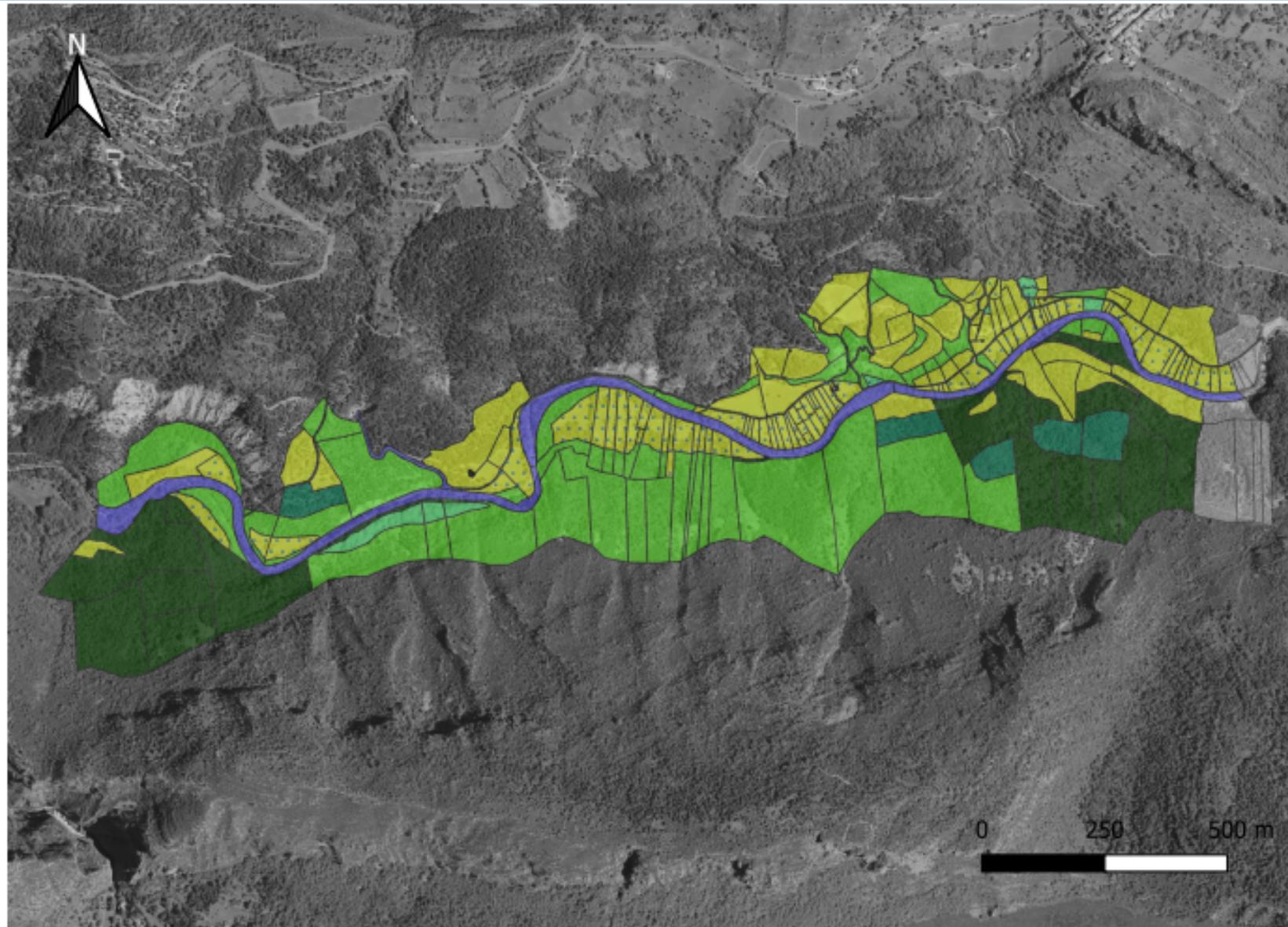
- Occupation du sol
- Bergerie
 - Bois
 - Essart
 - Labourable
 - Labourable arrosée
 - Moulin à farine
 - Pature
 - Pre
 - Pré arrosée
 - Béal
 - Rivière
 - Chemin

Occupation du sol de la zone d'étude de Briançonnet en 1999



Orthophotographie de la zone d'étude en 1948

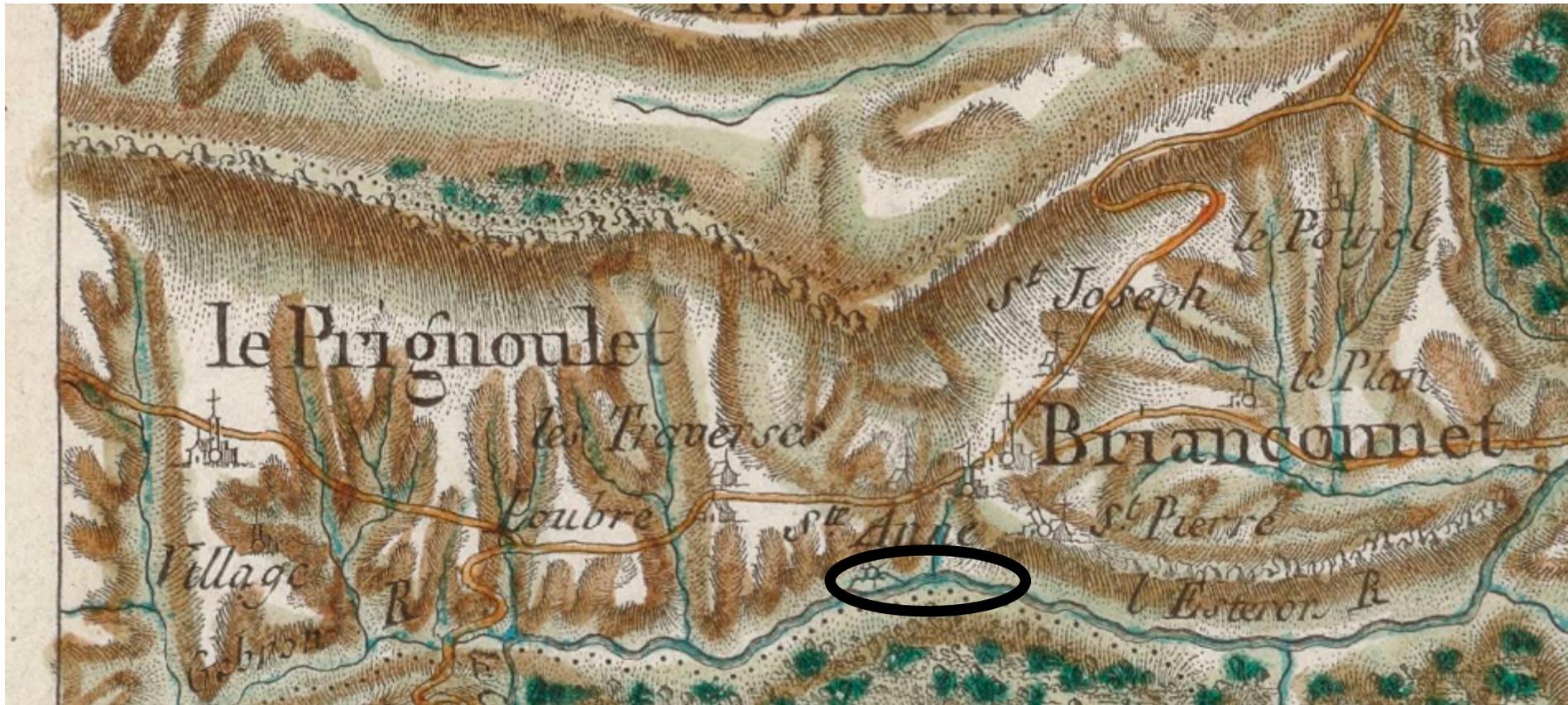




Etat des lieux - Eau et agriculture

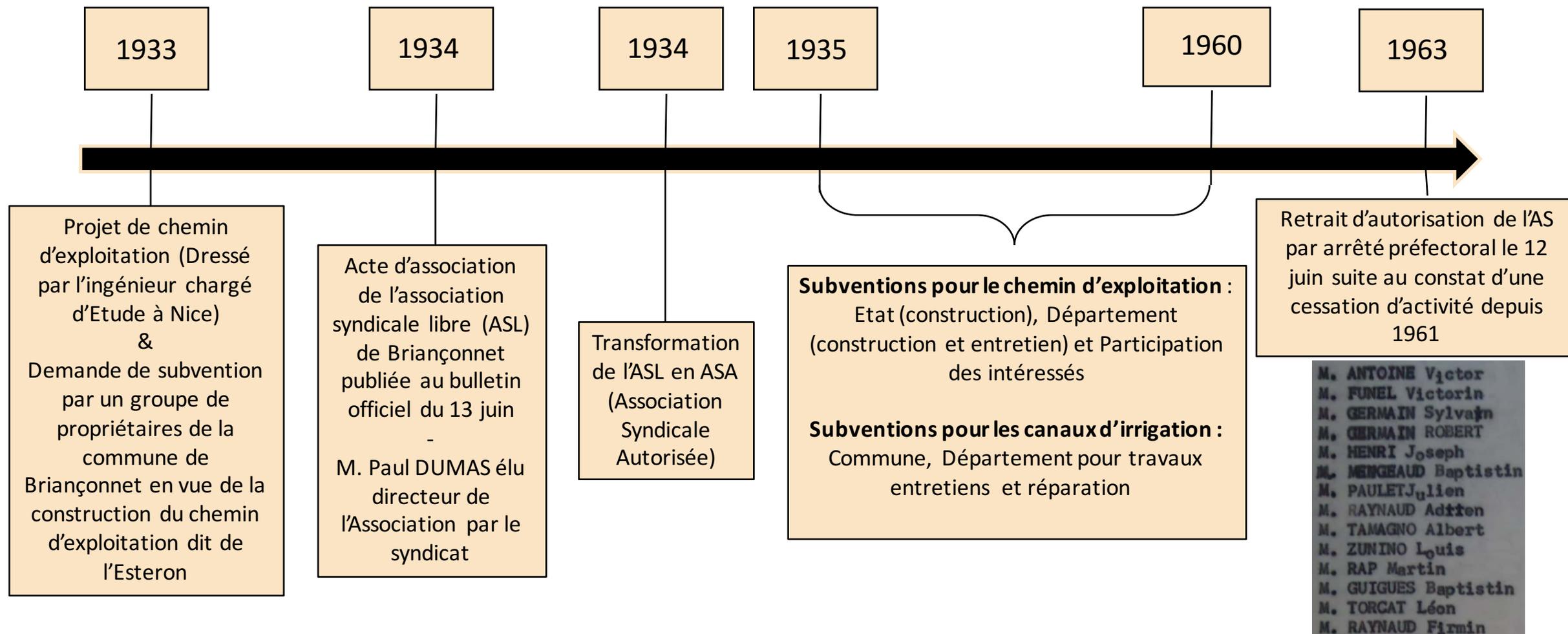
Occupation du sol
en 1835 d'après le
cadastre
Napoléonien

Le moulin à farine de Briançonnet,
Carte de Cassini – Briançonnet & Prignolet – 1683/1744



Etat des lieux
- Eau

L'Association Syndicale Autorisée du chemin de l'Esteron



➤ Droit d'eau :

- Droit d'eau fondé en titre : attribués et reconnus avant la révolution
- La perte du droit fondé en titre: la ruine de l'ouvrage
- Obligations de débit réservé

➤ Gestion :

✓ **1 béal bicentenaire**

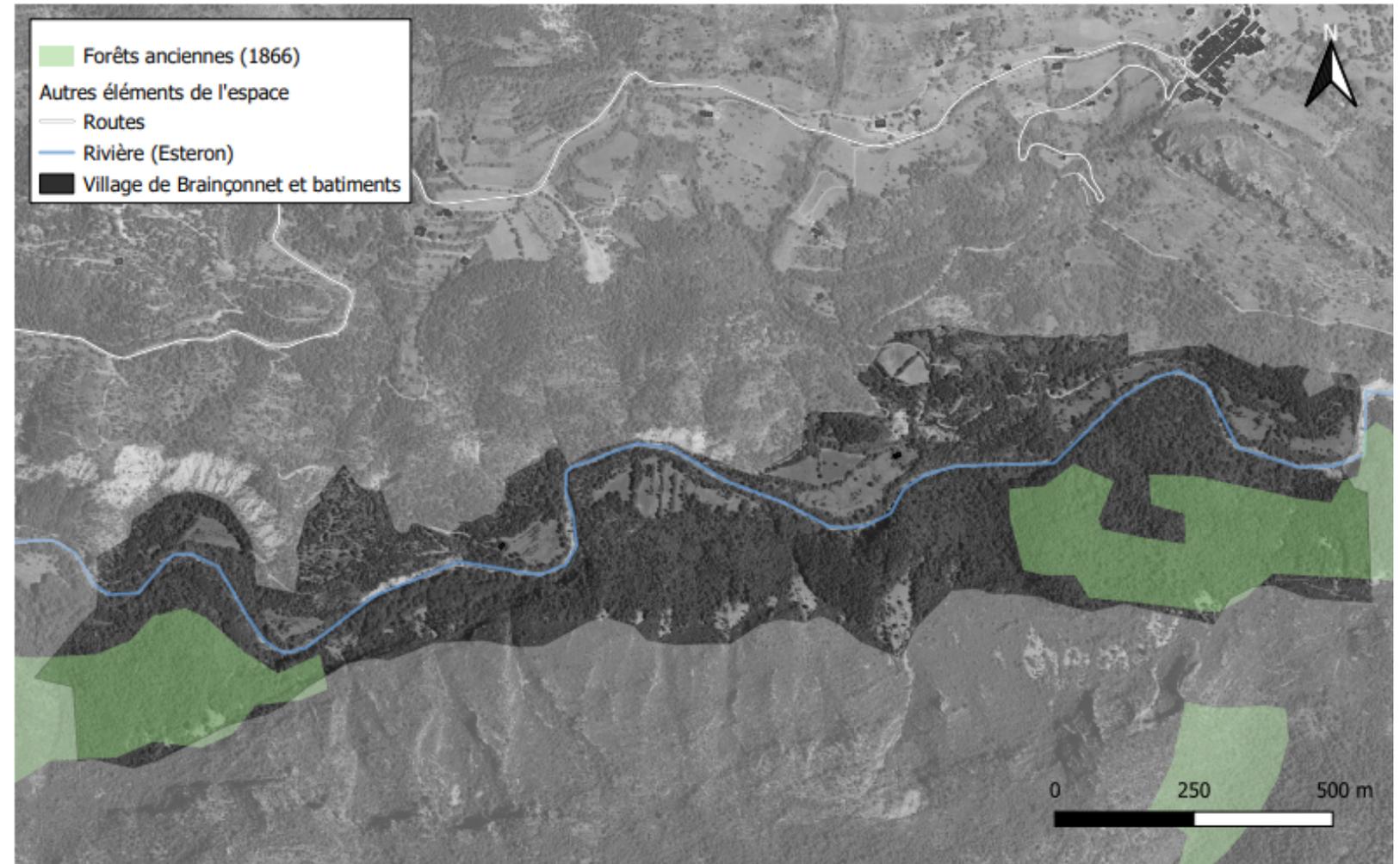
- Les ASA – exemple de ASA du chemin de l'Esteron et du canal de l'Esteron
 - Cotisations des membres de l'association, subventions départementales et communales
 - Répartition de l'arrosage des terrains entre amont et aval par ½ journées
- Exemple de la commune de Touët-sur-Var :
 - Financement d'usage par la mairie et redevance surfacique des propriétaires
 - Contrat d'entretien avec un professionnel
 - Cofinancement communal/départemental en cas de gros dégâts

- Une rivière surveillée par la DREAL PACA - <https://www.vigicrues.gouv.fr/>
- Une rivière labellisée « rivière sauvage » pour son état exceptionnel de conservation
- ✓ **1 rivière – L’Esteron**
 - Des aménagements contre les crues à réaliser pour favoriser l’infiltration et limiter les dégâts :
 - Des forêts au **couvert dense avec des strates herbacées et arbustives**
 - Des **restanques** à entretenir
 - Possibilité d’ouverture de **bras secondaires et de création de bassins d’expansion**

Zone d'étude de Briançonnet
Forêts anciennes

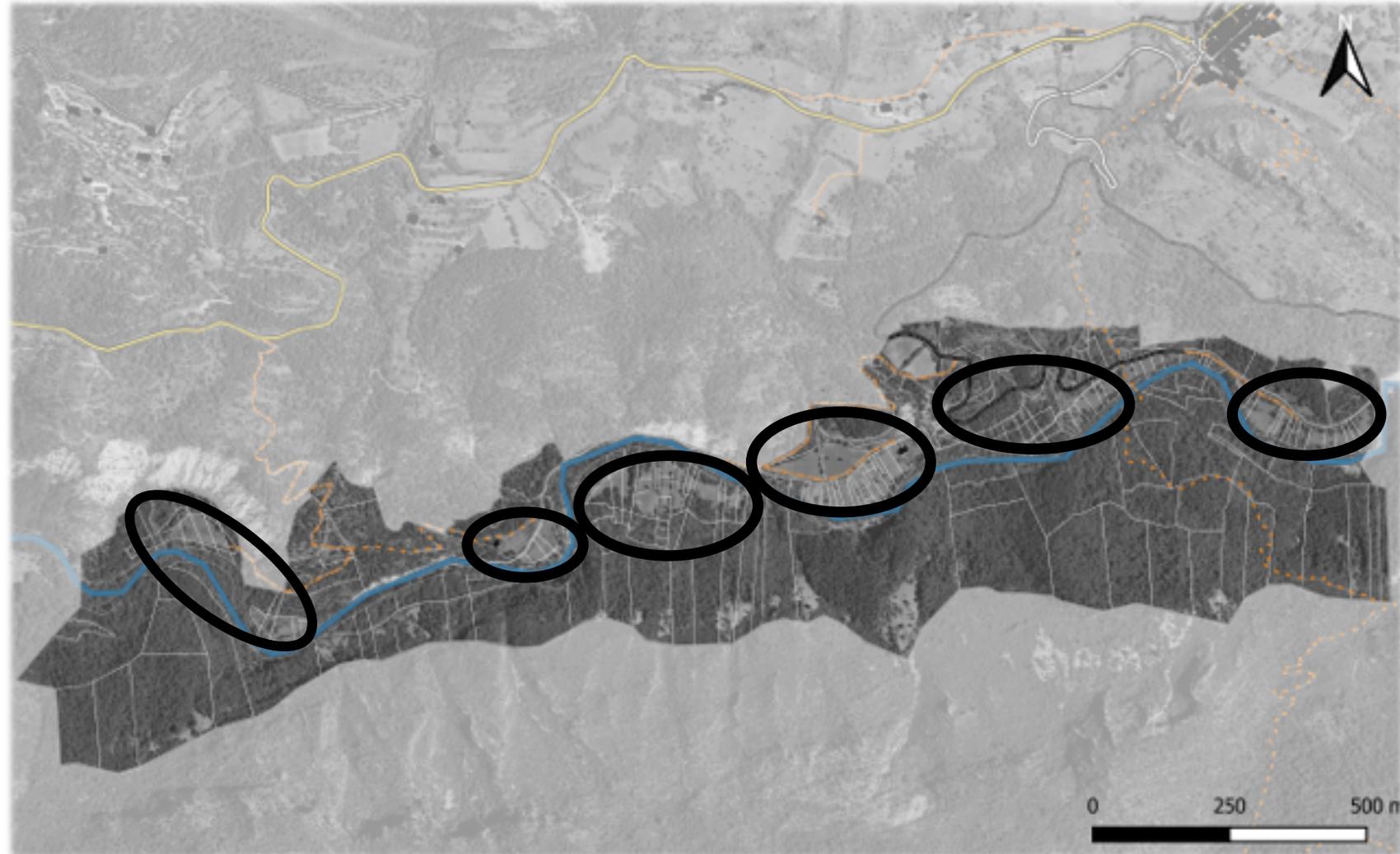
✓ Etat des forêts

- De grandes surfaces de forêts anciennes
- Une faible résistance aux sécheresses et autres effets du changement climatique



Caractéristiques et atouts actuels

- ✓ Des îlots de parcelles :
 - Plates (ouvertes ou légèrement enfrichées)
 - Exposition bonne à excellente
 - Accessibles par voie carrossable
 - Irrigables sous condition
 - Sans électricité
 - Sans aménagement



Décrire et caractériser chaque parcelle selon différents critères :

- 1) Structure parcellaire
- 2) Zonage et réglementation de la parcelle (code rural, forestier, classé, etc.)
- 3) Etat et qualité du sol
- 4) Présence d'activités agricoles, forestières, cynégétiques, autres.
- 5) Questionnement sur le potentiel agricole (quelles cultures, quelles pratiques, quels aménagements, quelle commercialisation ?)

Caractériser le potentiel de
chaque parcelle

1- Structure parcellaire :

D'un seul tenant	Morcelés	Très morcelés
		X

Détails :

2- Altitude :

Terrain en plaine alluviale	< 300m	300 à 800 m	> 800m
			X

Détails :

3- Proximité bassin de consommation :

Bonne	Moyenne	Passable
		X

Détails :

4- Point de vente :

Possibilité de faire un point de vente sur l'exploitation	Impossibilité de faire un point de vente sur l'exploitation
	X

Détails :

5- Situation en appellation :

Terrain situé en aire AOP	Terrain situé en aire IGP/IG	Terrain hors appellation
/	Miel de Provence Vin des Alpes-Maritimes Vin de Méditerranée Agneau de Sisteron	/

Remarque : Petite région agricole des Alpes Niçoises

6- Certification :

Terrain sur lequel une agriculture biologique a été certifiée	Terrain sur lequel il n'y a pas eu de certification d'agriculture biologique
	X

Détails :

7- Aides :

Présence de DPB (Droit à Paiement de Base)	Possibilité de souscrire des MAE

Détails :

8- Association :

Inclus dans une association	Non inclus dans une association

Détails :

9- Règlementation :

Natura 2000	ZNIEFF	ABF	Enjeu eau
/			

Détails :

10- Exposition aux risques naturels et technologiques :

Terrain situé en zone d'aléa élevé	Terrain situé en zone d'aléa modéré	Terrain hors zone de risque
	X (inondations ?)	

Détails :

Détails :

Où ?

Utilisable ?

Restaurable ?

7- Pollution :

Présence de pneus ?	Plastiques ?	Ferraille ?	Autres débris ?

Détails :

Quelle nature ?

Quelle quantité ?

Où ?

8- Chasse :

Présence d'un bail de chasse	Absence de bail de chasse

Détails :

Quelle forme ?

A qui ?

Pour quel montant ?

Y en a-t-il un prévu ?

9- Paysage et perspectives

Quelles parcelles mitoyennes ?

10- Couverture des terres :

Pérennes en production	Pérennes à remettre en état	Absence de cultures pérennes	Terrain boisé nécessitant des travaux de remise en culture

Détails :

Nature du boisement ?

Etat du boisement ?

N° du relevé :

Localisation :

Photo associée :

Date :

Côté du quadra (m) :

Espèce végétale		Effectif	Degré de développement
Nom commun	Nom scientifique		

11- Qualité et état du sol :

Très bonne	Bonne	Moyenne	Mauvaise

Détails :

Surface :

Présence d'une croûte	
Pierrosité (% de la surface du sol)	
Taille des cailloux (=éléments grossiers) (cm)	
Couverture végétale	
Type de végétation	
Nombre d'horizons	
Nature de la roche mère	
Profondeur (cm)	

Profil :

Description de l'horizon :

Profondeur (cm)	
Couleur de l'horizon et tâches (Munsell)	
Nature taille et proportion des éléments grossiers	
Texture (Sable/Limon/Argile)	
Traces d'humidité	
Trace de MO	
Porosité (test du couteau)	
https://www.npsagro.fr/ressources/sol/soq/2_3_StructureSol.html	
pH	

Agrégats :

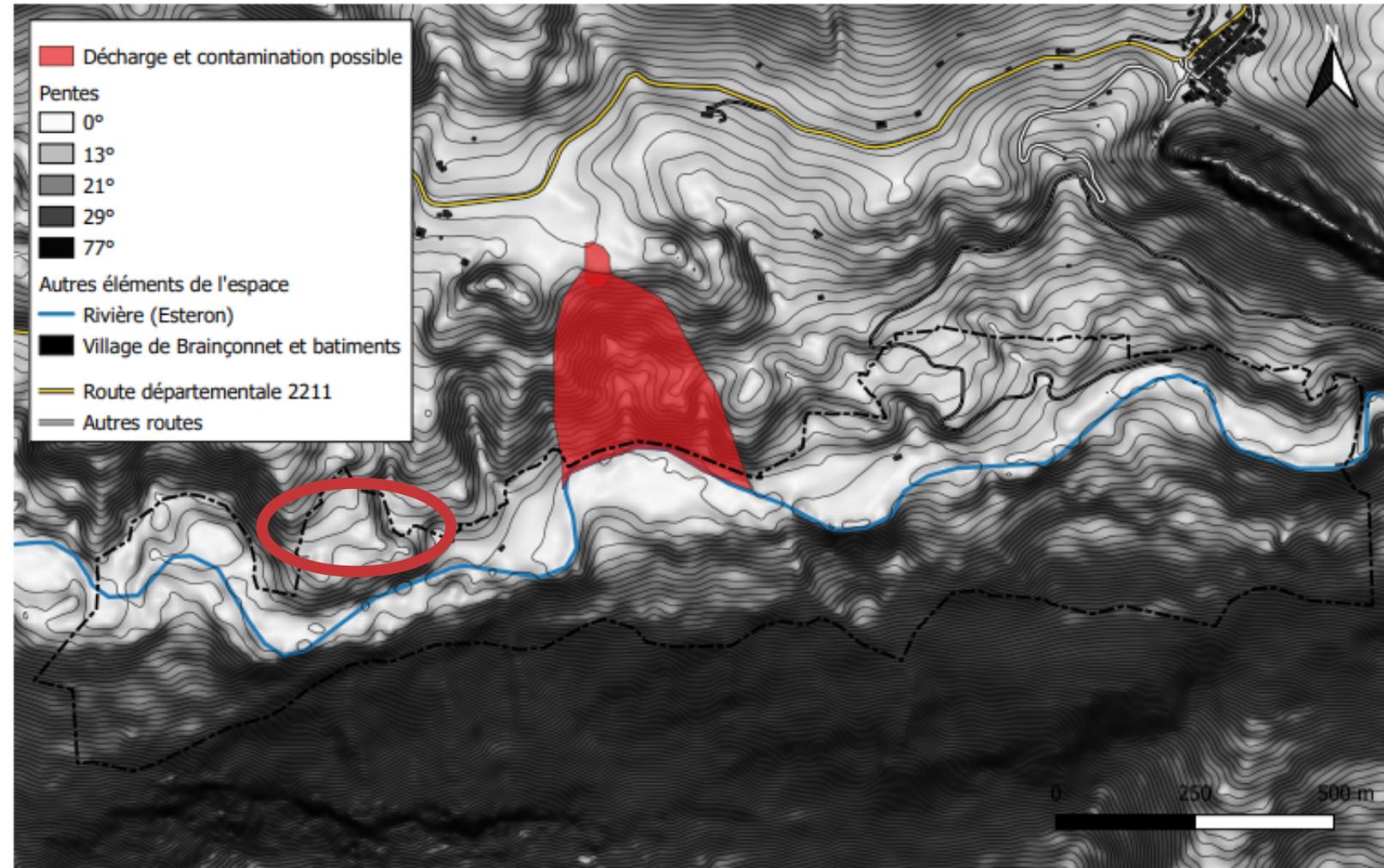
Type / morphologie	
Taille	
Cohésion	
Intensité HCl (

Activité biologique :

Racines	
Vie biologique (turricules, trous de vers de terres, œufs, galeries...)	

Zone d'étude de Briançonnet
Cartographie de la décharge

- Des risques de pollution indirecte à surveiller pour l'agriculture

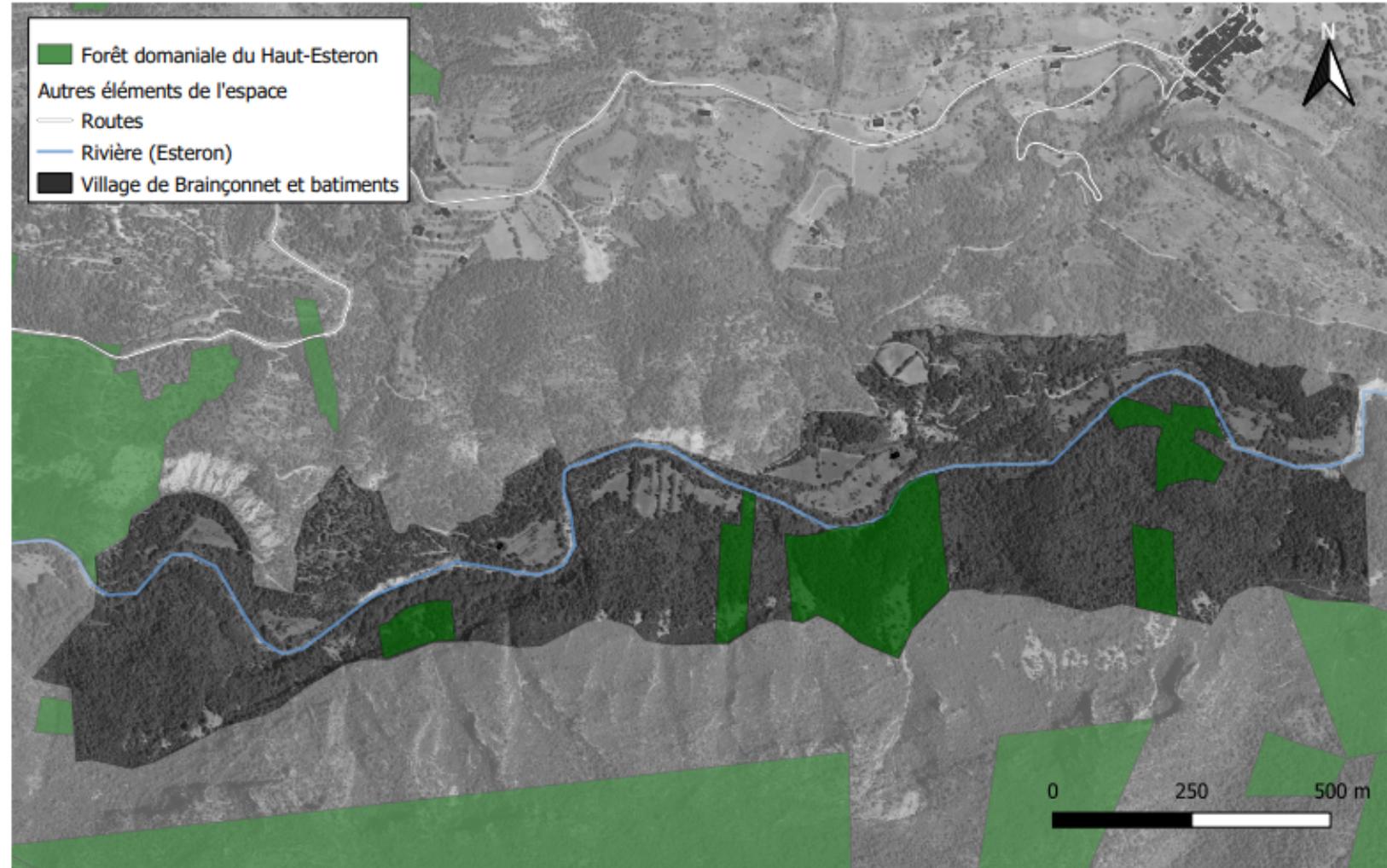


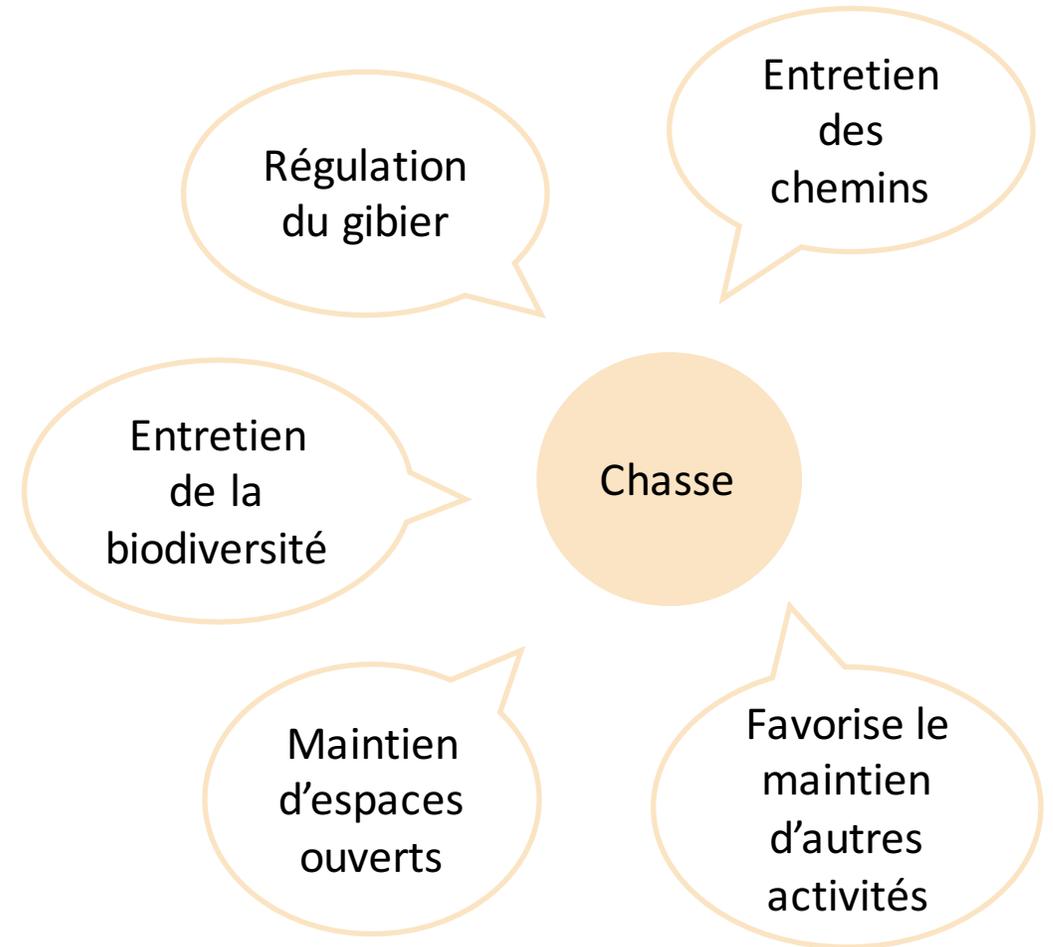
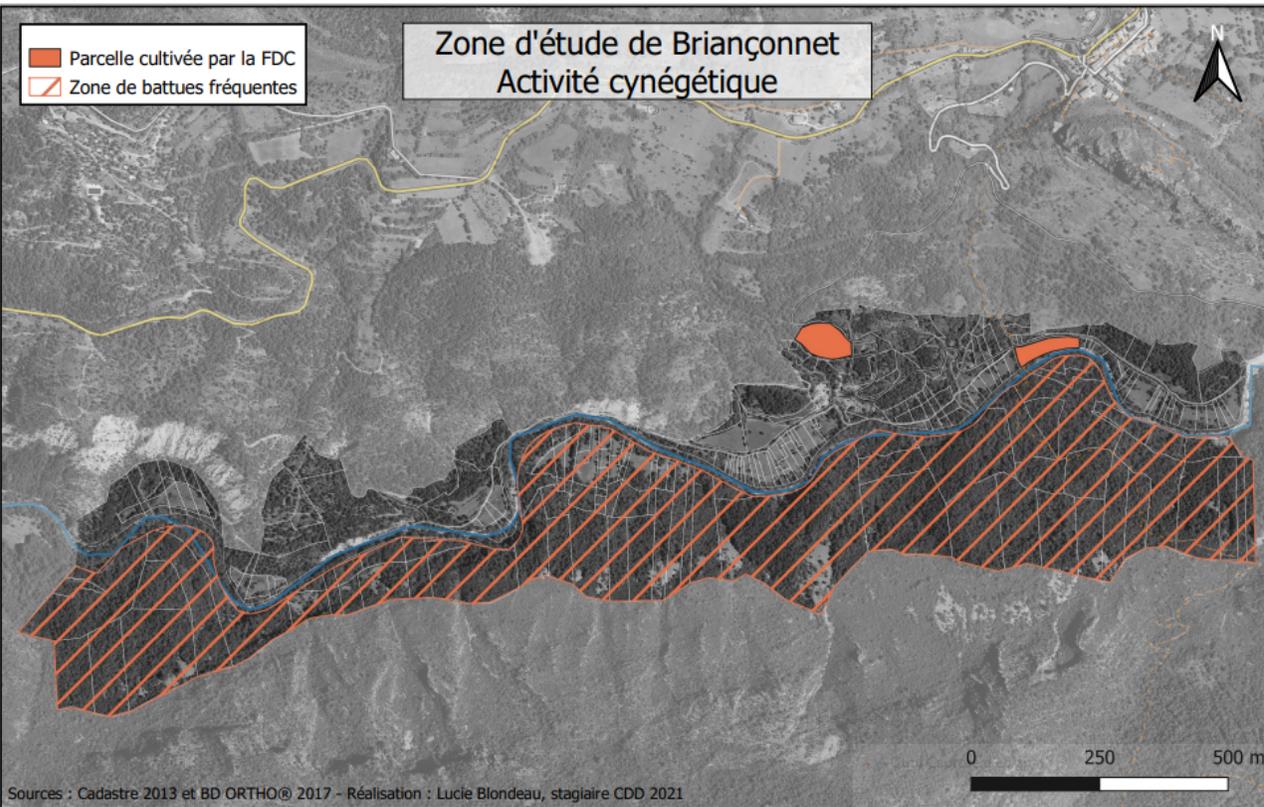
Zone d'étude de Briançonnet Forêts publiques

- Un important domaine forestier public et privé à gérer

✓ Etat des forêts

- De grandes surfaces de forêts anciennes
- Une faible résistance aux sécheresses et autres effets du changement climatique





Rencontres avec des propriétaires

Rencontre - X

Date

Prérequis : Imprimer une carte des parcelles orthophotos + résultat visite de terrain

Ce que je recherche à travers cet entretien :

- Connaître les usages passés et actuels de ces terrains (# connaître la relation entre propriétaires, usagers et terrains)
- Connaître les attentes des propriétaires de leurs terrains
- Connaître les atouts/faiblesses/opportunités et menaces des différents usages du foncier sur ces terrains (# identifier vos enjeux)
- Définir des pistes d'action
- Connaître les propriétaires susceptibles de travailler avec nous

Introduction :

Travail dans le cadre du Conseil Citoyen, bref rappel du CDD, demander la possibilité d'enregistrer, se mettre d'accord sur le temps disponible

I- Les usages passés et actuels de ces terrains

Présentation des ortho-photos

Pouvez-vous me montrer sur la carte où se situent vos parcelles ?	Savoir si le propriétaire est capable de localiser ses parcelles - peut présager du niveau d'implication du propriétaire dans l'usage de ses parcelles
Les avez-vous acquises ou héritées ?	Peut expliquer en partie l'histoire sur les terrains et les projets
A qui avez-vous acquis ces parcelles ? Vous savez pourquoi cette personne vous les a vendues ? Pourquoi avez-vous acquis ces parcelles ?	Peut expliquer en partie l'histoire sur les terrains et les projets
On voit qu'il y a une évolution de ces parcelles au cours du temps, comment l'expliquez-vous ?	Le propriétaire peut amener sa propre expérience pour expliquer cette évolution notamment sur sa propriété
Savez-vous si votre propriété était le lieu d'activité particulière, agricole ou forestière par exemple ?	Si usages passés non évoqués spécifiquement
Avez-vous usage de ces terrains / à quoi servent-ils ? A quelle occasion vous y rendez-vous ? Comment ça se passe ? Pourquoi ?	Si usages actuels non évoqués spécifiquement
Pourquoi ? Quel accord (bail, mise à dispo...)?	Si chasse
Pourquoi ? Quel accord (bail, mise à dispo...)? Pâturage ?	Si agriculture
Qui ? Comment ça s'organise ?	Si exploitation forestière
Bois privé ? WE & Vacances ? Potagers ?	Si usages privés
?	Tourisme / Energies / Valorisation du capital naturel
Y a-t-il une servitude sur vos terrains ? Avez-vous une servitude pour vous rendre sur vos terrains ?	Si servitude non évoquée
Entretien des espaces contre l'embroussalement ? des berges ?	Si rien

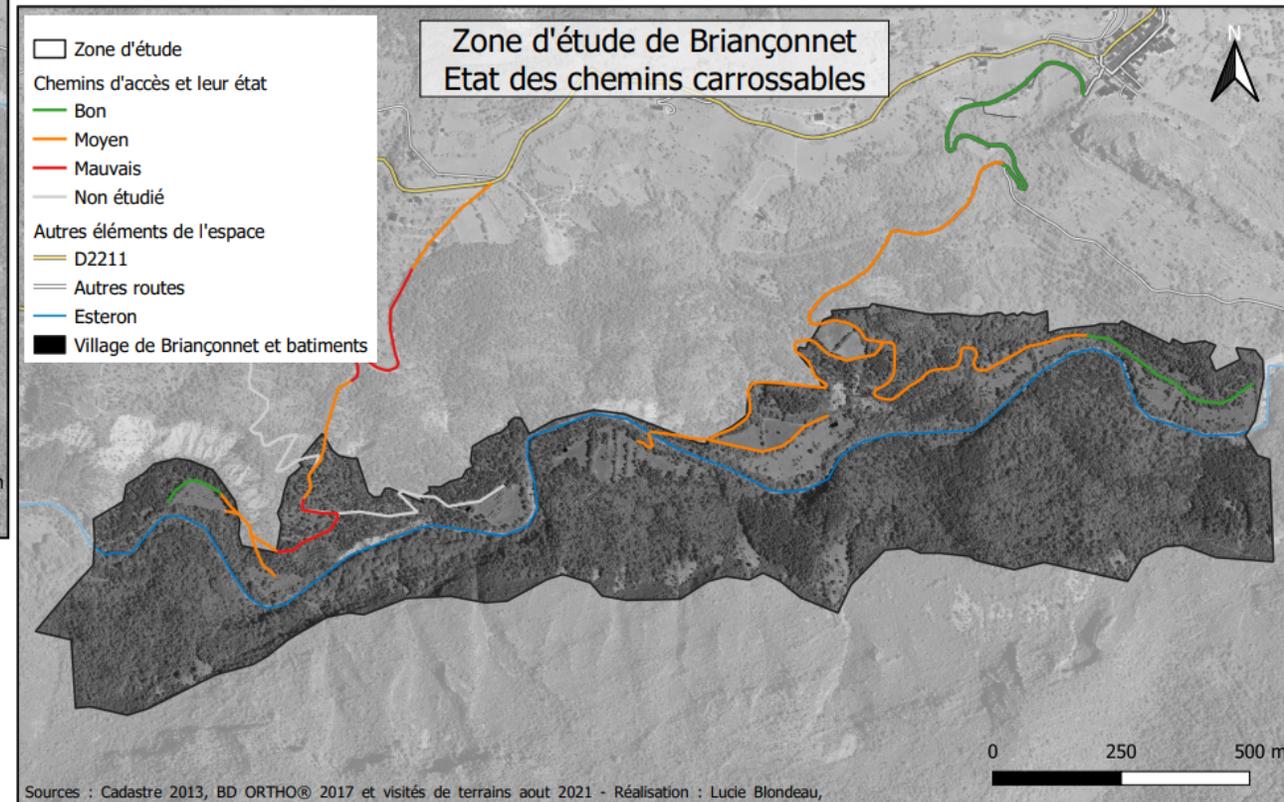
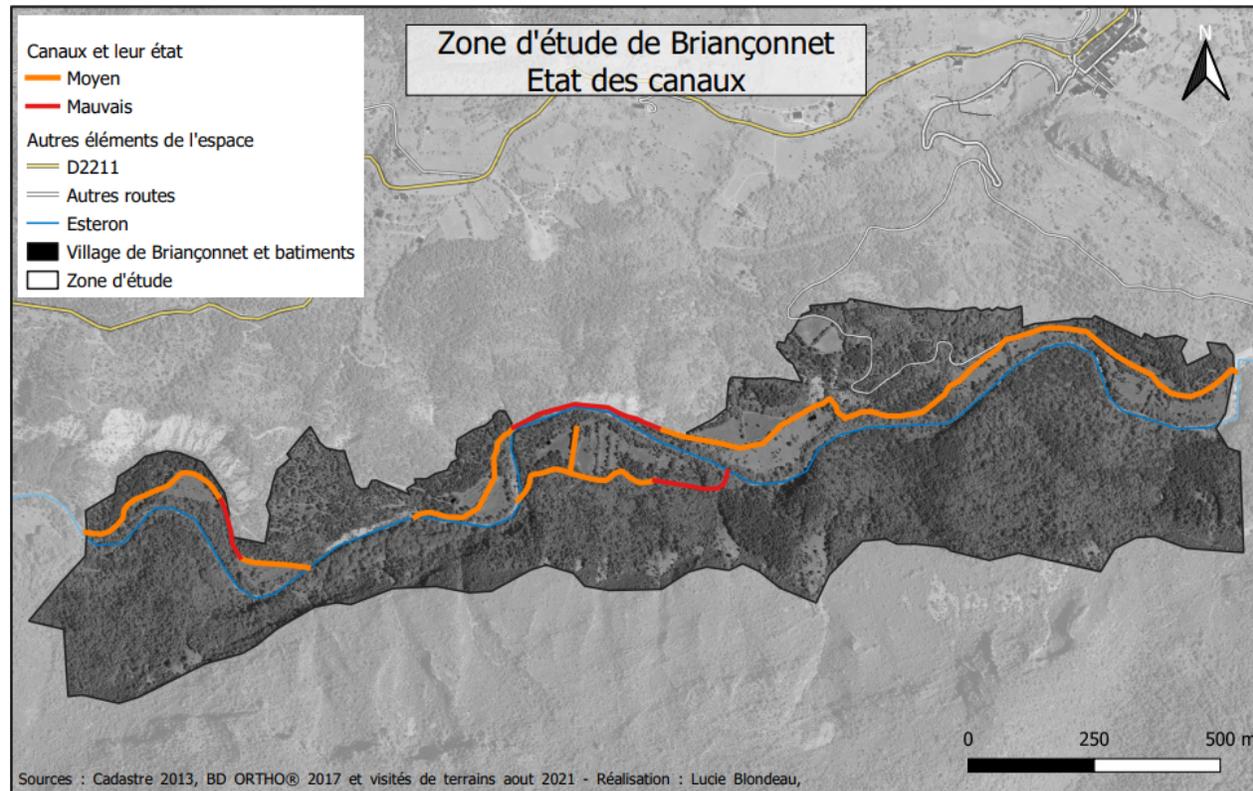
II Les attentes des propriétaires sur ces terrains

Avez-vous des projets pour vos parcelles (à court & long terme) Pourquoi ?	déboisement/préservation/conservation ?
Comment envisagez-vous la transmission de votre propriété ? Pourquoi ?	Préserver, conserver, entretenir, améliorer pour transmettre / pas de projets, legs de patrimoine / construire une habitation

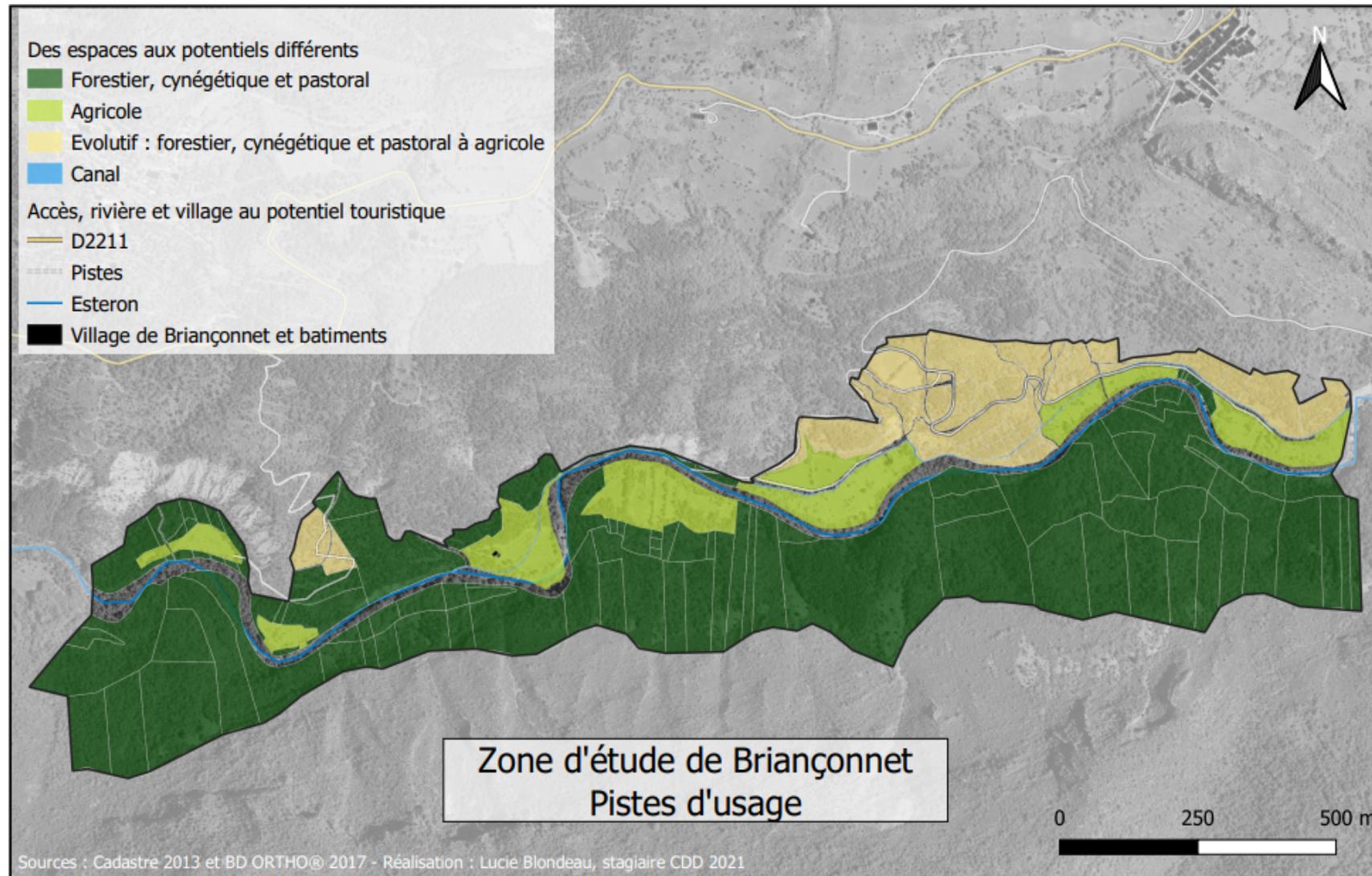
III- Connaître les atouts/faiblesses/opportunités et menaces des différents usages du foncier sur ces terrains

Comment voyez-vous l'avenir des terrains de bord d'Esteron ? Comment articuler les différents usages ?	Avenir du territoire
Comment protéger le patrimoine culturel, naturel et paysager ?	Patrimoine culturel, naturel et paysager
Comment produire une alimentation locale de qualité pour les résidents de la vallée ?	Agriculture
Quelles filières pour les ressources forestières ?	Forêt
Quelles ressources en énergie pour la vallée ?	Energies
Quelle gestion des populations de grand gibier ?	Chasse
Quel développement touristique pour cette vallée ?	Tourisme
Quels sont pour vous les enjeux qui tourment autour de ces terrains ?	Enjeux

Pistes et potentialités pour la gestion de l'eau et des accès



Pistes et potentialités pour les activités agricoles et cynégétiques



Effectuer tout ce travail permet en plus d'avoir une gestion durable de la forêt.

Zone d'étude de Briançonnet
Forêts publiques



Substituer les forêts « perdues »

Rajeunir les peuplements âgés

Eclaircir les peuplements denses

Diversifier les peuplements

Pâturage en sous-bois

→ Demandes locales pour renforcer ou installer bucheron sur plusieurs communes (bois de chauffage, bois d'œuvre).

Réponse à des enjeux économiques, cynégétiques, risques incendies, adaptation au changement climatique, etc.

Que faire ?

Propriétaires

- Constat de la qualité du foncier
- Envie d'entretenir et de valoriser ce patrimoine
- Alléger le poids de la gestion
- Rester maître des biens et des choix
- Être protégé par des documents clairs (si besoin)

Collectivités
territoriales

Comprendre les attentes de chacun... et trouver des ententes communes

Usagers
(agro-sylvo-
cynégétique)

- Dynamiser l'économie rurale et la vie des villages
- Maintenir des paysages et de la biodiversité
- Diversifier les usages des espaces
- Gérer les risques (inondations, incendies)

- Sécuriser leur outil de travail pour leurs activités
- Préserver les espaces et permettre leur multifonctionnalité

Une proposition issue des rencontres : regrouper les propriétaires ?

- Rassembler les propriétaires (privés et publics) pour valoriser et gérer, ensemble, votre foncier selon vos besoins.
- Renforcer votre capacité de décision et d'action
- Adhésion libre des propriétaires et protection de vos droits de propriété (vente, donation, succession et projets personnels ; préservation également des droits de bois et de chasse)
- Le regroupement peut être l'interlocuteur d'autres acteurs (collectivités territoriales, acteurs économiques, etc.) ce qui facilite la lisibilité et la construction des projets
- Structurer le foncier pour assurer la viabilité des activités
- Soutien des collectivités dans la mise en place et l'animation du regroupement (administratif, technique)
- Maître d'ouvrage et gestionnaire des subventions publiques pour aménager, entretenir voire améliorer votre patrimoine (ex : les pistes, le béal, les terrains, etc.)

